



TEMATICA
pentru susținerea examenului de promovare în gradul profesional superior
de consilier cadastru gradul II în cadrul Serviciului Cadastru - Compartimentul Fond
Funciar

1. Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Tipuri de documentații cadastrale și conținutul acestora, modul de întocmire, soluționarea cererilor pe flux integrat cadastru - carte funciară și a cererilor pe flux întrerupt din punct de vedere tehnic, avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulament privind verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin Ordinul nr. 1/2020;
4. Atribuțiile și competențele Serviciului Cadastrului, potrivit Regulamentului de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul nr.1445/2016;
5. Serviciile de cadastru și publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul, conform Anexei la Ordinul nr.16/2019;
6. Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public - Legea nr.544/2001;
7. Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate - HG nr.890/2005;
8. Restituirea în natură a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist - Legea nr.165/2013;
9. Întocmirea situației terenurilor - HG nr.401/2013;
10. Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor - Legea nr.18/1991/R, Legea nr.1/2000 și Legea nr.247/2005;
11. Dispoziții privind terenurile proprietate de stat și unele prevederi speciale - Legea fondului funciar nr.18/1991/R, cu modificările și completările ulterioare.



BIBLIOGRAFIA

pentru susținerea examenului de promovare în gradul profesional superior
de consilier cadastru gradul II în cadrul Serviciului Cadastru - Compartimentul Fond
Funciar

1. Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
4. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;
5. Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;
9. H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
10. Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
11. H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
12. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1445/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Bogdan Ștefanuț RADU
Șef Serviciu Cadastru

Pagina 2 / 2