



**TEMATICĂ și BIBLIOGRAFIE pentru CONCURSUL din perioada 01.07.2024 - 04.07.2024
în vederea ocupării a 1 post vacant de execuție de consilier cadastru gradul IA,
corespunzător funcțiilor contractuale de execuție din cadrul Serviciului Cadastru -
Compartimentul Avize și Receptii al OCPI Olt, repartizat pe perioadă nedeterminată**

TEMATICĂ

- Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al ANCPPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 107/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului privind avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experții judiciari în specialitatea topografie, cadastru și geodezie, aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1218/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului administrației publice nr. 534/2001 privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general: Capitolul 1 - Introducere, Capitolul 2- Dispoziții generale, Capitolul 3 - Rețele geodezice, Capitolul 6 - Conținutul planului cadastral, Capitolul 7 - Criteriile de împărțire a terenurilor după destinație, Capitolul 8 - Criteriile de clasificare și identificare a categoriilor de folosință a terenurilor și a construcțiilor, Capitolul 15 - Lista de abrevieri;
- Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 17/2014: Titlul I - Unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan;
- Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora -Anexa nr.1 și Anexa nr. 2 - Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară ;
- Legea nr. 255/2010: Capitolul I - Dispoziții generale, Capitolul II - Etapele procedurii de expropriere, Capitolul III - Documentațiile cadastrale, Capitolul IV - Accesul la imobilele afectate de expropriere, Capitolul V - Funcționarea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, Capitolul VI - Avize, acorduri,

Pagina 1 / 3



certIFICATE și autorizații, Capitolul VII - Dispoziții referitoare la imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale și Capitolul VIII - Dispoziții finale;

- Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesare realizării unor obiective de interes național, județean și local: Capitolul I - Dispoziții generale, Capitolul II - Etapele procedurii de expropriere, Capitolul III - Documentațiile cadastrale și Capitolul IV - Accesul la imobilele afectate de expropriere;
- Legea nr. 350/2001: Capitolul I - Dispoziții generale, Capitolul II - Domeniul de activitate, Capitolul III - Atribuții ale administrației publice, Capitolul IV - Documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism, Capitolul V - Sancțiuni, Capitolul VI - Dispoziții finale, Anexe;
- Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare: Capitolul I - Dispoziții generale și Capitolul II - Restituirea în natură a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist
- Legea nr. 50/1991: Capitolul I - Autorizarea executării lucrărilor de construcții, Capitolul IV - Dispoziții finale și tranzitorii, Anexe;
- Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare: Capitolul II - Documentele autorizării - Secțiunea 1 - Documentele necesare emiterii certificatului de urbanism și autorizației de construire/desființare, Capitolul III - Procedura de autorizare- Secțiunea 1 - Certificatul de urbanism, Secțiunea a 2-a - Autorizația de construire/desființare;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare - Capitolul II - Organizarea și asigurarea accesului la informațiile de interes public - Secțiunea 1 Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public.

BIBLIOGRAFIE

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al ANCPPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 107/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului privind avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experții judiciari în specialitatea topografie, cadastru și geodezie, aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1218/2023, cu modificările și completările ulterioare;



- Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPi nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului administrației publice nr. 534/2001 privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, actualizat.
- Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul directorului general al ANCPi nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora;
- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesare realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.